

Vedtagelse af lokalplan 1-141 for Boliger ved Teglskoven

Allerød Byråd har den 23. november 2017 vedtaget lokalplan 1-141 for Boliger ved Teglskoven. Planen bliver offentligt bekendtgjort tirsdag den 5. december 2017.

I forhold til det offentliggjorte lokalplansforslag er der ingen ændringer ved vedtagelse.

Hvis der fremover skal bygges eller ændres i anvendelsen af bygninger og arealer, skal det ske som planen angiver.

Lokalplanen kan ses på kommunens hjemmeside indtil klagefristen er udløbet:
www.alleroed.dk/politik/hoeringer-og-tilladelser

Planen kan endvidere ses på rådhuset og kommunens biblioteker.

Referat fra byrådets behandling og vedtagelse af planerne kan ses under byrådet mødet den 23. november 2017, punkt nr. 11:
www.alleroed.dk/politik/dagsordener-og-referater

Klagevejledning

I henhold til Planlovens § 58, stk. 1, (LBK nr. 1529 af 23. november 2015 med senere ændringer) kan retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at der kan klages over spørgsmål om planernes lovlighed, herunder deres lovlige tilvejebringelse. Der kan derimod ikke klages over planernes hensigtsmæssighed eller rimelighed.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen, jf. lovens § 60, stk. 1.

Klageberettiget er miljøministeren og i øvrigt enhver med retlig interesse i sagens udfald, landsdækkende organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige bruger interesser inden for arealanvendelsen på betingelse af at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, der dokumenterer dens formål, og repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. planlovens § 59, stk. 1 og 2.



En klage til Planklagenævnet skal indsendes via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, som du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Når du klager, skal du som borger betale et gebyr på kr. 900. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Planklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen. Gebyret tilbagebetales også, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvor vidt din anmodning kan imødekommes.

Der findes yderligere information om klageregler, gebyr og Klageportal på www.nmkn.dk.

Ønskes afgørelsen indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra datoen for modtagelsen af afgørelsen, jf. lovens § 62, stk. 1.

Venlig hilsen

Maria von Holstein-Rathlou

Allerød kommune

